

Referat af Grundejerforeningen Åhavens - ordinære generalforsamling

Mandag den 18. April 2016, Korsagergård Vallensbæk

Til stede var repræsenteret 17 medlemmer, herudover 2 ved fuldmagt.

Til stede var herudover advokat Helle Krohn Tidemann.

1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen og foreslog advokat Helle Krohn Tideman som dirigent. Advokat Helle Krohn Tidemann blev herefter valgt som dirigent. Helle Krohn Tideman takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning om Grundejerforeningens virke det forløbne år samt udsigterne til det kommende år.

Dirigenten gav ordet til formanden, som fremlagde bestyrelsens beretning.

Bestyrelsen har haft et stille år. Der er lavet P-pladser samt forbedring af grønne arealer.

Budget for 2016 – dyreste investering bliver forbedring af asfalt, hvilket er en stor omkostning.

Rasmus fraflytter Strandhaven og træder derfor ud af bestyrelsen.

3. Forelæggelse af regnskab med revisionspåtegning til godkendelse.

Kasserer Lene Thykær gennemgik regnskabet for regnskabsåret 2015.

Etablering af P-pladser er i regnskabet anført under udgift til gartner.

Herefter blev regnskabet godkendt uden bemærkninger.

4. Forelæggelse af budget for indeværende regnskabsår til godkendelse.

Kasserer Lene Thykær gennemgik budgettet for regnskabsåret 2016.

Dette blev godkendt uden bemærkninger.

5. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer.

Ingen indkomne forslag.

6. Valg af formand

Thomas Hviid genvalgt som formand.

7. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleant.

Lene Thykær genvalgt som kasser og Ninette Andersen som bestyrelsesmedlem.

Espen Skau indvalgt som suppleant

8. Valg af revisor

Deloitte blev genvalgt som revisor.

9. Eventuelt

P-skilt er sat op uden at bestyrelsen var bekendt med det. Flemming er i dialog med selskabet om flytning af skiltet.

Thomas Hviid orienterede om, at der skal påbegyndes affaldssortering.

Bestyrelsen er enige om, at der skal etableres fælles nedgravede opsamlingssteder til dette.

Der samarbejdes med kommunen og Vestforbrændingen, for at finde den bedste løsning.

Endvidere er der en dialog i gang med kommunen om finansiering af løsningen.

Der bibeholdes en 2 delt skraldespand på husstanden.

Henrik har forbedret hjemmesiden så den nu er up to date. For at få tilsendt nyhedsbreve skal man gå ind på grundejerforeningsaaahaven.dk og tilmelde sig.

Der bliver fra salen stillet forslag om anvendelse af Facebook. Bestyrelsen har pt. ikke haft ressourcer til at arbejde med Facebook og tager gerne imod tilbud fra medlemmer, hvis nogen ønsker, at oprette en Facebook gruppe.

Fra salen oplyses, at der allerede findes en gruppe, som der eventuelt kan bygges videre på.

Fra salen stilles der spørgsmål om, hvor affaldssorteringen skal placeres – grønne områder eller P-pladser.

Da bestyrelsen pt arbejder med, at finde den bedste mulige løsning kan man på nuværende tidspunkt ikke oplyse hvordan løsningen bliver.

Fra salen opfordres der til, at alle veje bliver fejtet. Bestyrelsen vil arbejde videre med dette.

Fra salen opfordres der til at batteribeholderen tømmes oftere. Bestyrelsen kontakter Vestforbrændingen angående dette.

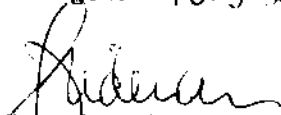
Fra salen opfordres der til, at der i nytårs nyheds brevet opfordres til, at der skal ryddes op efter nytårs fyrværkeri. Bestyrelsen vil sørge for at dette bliver tilføjet.

Fra salen blev der stillet spørgsmål til udskiftning af belysning som der blev talt om på generalforsamlingen i 2015. Bestyrelsen har i det forgange år konstateret at en udskiftning ikke vil være rentabel. Der holdes dog fra bestyrelsen øje med, hvad der sker på området.

Der informeres fra salen om at man i år har savnet fastelavnsfesten. Bestyrelsen opfordrer til, at nogle beboere etablerer et festudvalg.

Som dirigent

10.5.2016



Helle Krohn Tidemann

Bestyrelsen

Thomas Hvid