

Forslag til Grundejerforeningen Åhaven's generalforsamling den 25. april 2022

Forslag om etablering af videoovervågning.

Foranlediget af flere utryghedsskabende hændelser, herunder en bilafbrænding og gentagne indbrud, har bestyrelsen undersøgt muligheden for at etablere videoovervågning i grundejerforeningens område.

Der er enighed i bestyrelsen om, at en eventuel etablering af videoovervågning skal være en generalforsamlingsbeslutning. Bestyrelsen stiller derfor dette forslag for at få afklaret, om der blandt medlemmerne er den nødvendige opbakning til at etablere videoovervågning.

Hvis der skal etableres videoovervågning, kræver dette tilladelse fra Politiet, ligesom overvågningen skal tilmeldes et register og i øvrigt være behørigt skiltet.

Løsningen kan udformes på flere forskellige måder, men der er i bestyrelsen enighed om, at følgende principper skal være gældende:

- Det primære formål med videoovervågningen er at skabe tryghed for områdets beboere. Hvis overvågningen tillige kan medvirke til at opklare eventuelle indbrud eller lignende hændelser, er dette naturligvis positivt.
- Videokameraer monteres på gavlen af bygningen Åsvinget 4 og retter sig alene mod Strandhaven (Stamvejen) og Åsvinget.
- Der monteres to kameraer til hver lokation – et, der kan optage lang distance og give overblik, og et til kort distance, der kan registrere f.eks. nummerplader. Opløsningen skal være så høj, at overvågningen kan anvendes efterfølgende.
- Der monteres et aflåseligt teknikskab i et aflåseligt kælderrum i underetagen på Åsvinget 4. Teknikskabet skal rumme optageudstyret, som gemmer optagelser i maksimalt 30 dage, hvorefter nye optagelser automatisk vil overskrive de tidligere optagelser. Kun servicemontøren vil efterfølgende have nøgle til dette teknikskab.
- Hvis der skulle opstå behov for at gennemgå optagelserne, tilkaldes servicemontøren, der også er den eneste, der har kode til at tilgå systemet. Servicemontøren har mulighed for at downloade optagelserne til et USB-stik og udlevere dette til politiet. Systemet vil i en logfil registrere samtlige tilfælde, hvor optagelserne gennemses og/eller downloades.

Prisen for at etablere overvågning efter ovenstående principper anslås til at løbe op i DKK 30 t +/- 10 %, eksklusiv moms. Det er muligt at udbygge den foreslåede løsning med "satellit-kameraer" andre steder i grundejerforeningens område, men dette er ikke en del af nærværende forslag.

Vallensbæk Strand, den 24. februar 2022

Med venlig hilsen
Bestyrelsen