

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Åhaven

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Åhaven indkalder hermed – iht. vedtægternes § 8.1 – til:

Ordinær generalforsamling
Mandag den 24. april 2023 kl. 19.00
i salen på Korsagergård
Vejlegårdsvej 121, 2625 Vallensbæk

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om Grundejerforeningens virke det forløbne år samt udsigterne til det kommende år
3. Forelæggelse af årsrapport for 2022 med revisionspåtegning til godkendelse
4. Forelæggelse af budget for 2023 til godkendelse
5. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer
6. Valg af formand
7. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleant
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Ad 2) Beretningen kan ses på Grunderforeningens hjemmeside: www.grundejerforeningenaahaven.dk. Se punktet Generalforsamling.

Ad 3) Årsrapporten kan ses på Grunderforeningens hjemmeside, se punktet Generalforsamling.

Ad 4) Budgettet kan ses på Grundejerforeningens hjemmeside, se punktet Generalforsamling.

Ad 5) To medlemmer har fremsat forslag om godkendelse af ændringer af boligernes udseende. Forslagene er uddybet på Grundejerforeningens hjemmeside, se punktet Generalforsamling.

Eventuelle yderligere forslag, der indkommer inden for tidsfristen iht. vedtægternes § 7.9, vil tilsvarende blive offentliggjort på Grundejerforeningens hjemmeside.

Ad 6) Formanden ønsker ikke genvalg grundet forestående fraflytning. Der skal vælges en ny formand for en toårig periode.

Ad 7) På valg er bestyrelsesmedlemmerne Kim Kappel, Jørn Bonde og Ann Vestergaard Værum. Kim Kappel, der har deltaget i bestyrelsesarbejdet siden foreningens stiftelse, ønsker at udtræde grundet forestående fraflytning. Der skal vælges et nyt bestyrelsesmedlem for en toårig periode. Jørn Bonde, der har været suppleant, er i januar 2023 indtrådt i bestyrelsen som erstatning for Jesper Nielsen, der har valgt at trække sig grundet fraflytning. Jørn er villig til at fortsætte i bestyrelsen for en toårig periode.

Ann Vestergaard Værum blev valgt på sidste års generalforsamling for en etårig periode som bestyrelsesrepræsentant for lejlighederne. Ann er villig til genvalg for en toårig periode.

Der skal vælges en ny suppleant for en etårig periode.

Ad 8) Bestyrelsen foreslår nyvalg af Sønderup I/S, Statsautoriserede Revisorer, Vallensbæk Strand.

Vallensbæk Strand, den 1. april 2023

Med venlig hilsen

Bestyrelsen